



CUADRO DE SUPERFICIES.

| MANZANA | TOTAL (m2s) | IND. (m2s) | DE (m2s) | DV (m2s) | DEIS (m2s) |
|-----------------|-------------------|-------------------|-----------------|------------------|-----------------|
| 01 | 59.391,95 | 37.019,27 | 0 | 20.435,27 | 1.937,41 |
| 02 | 5.247,58 | 0 | 5.227,58 | 0 | 20,00 |
| 03 | 1.437,27 | 1.417,27 | 0 | 0 | 20,00 |
| 04 | 120.105,25 | 120.045,25 | 0 | 0 | 60,00 |
| 05 | 18.504,01 | 17.647,32 | 0 | 0 | 856,69 |
| 06 | 14.928,32 | 12.100,54 | 0 | 2.795,78 | 32,00 |
| 07 | 18.636,56 | 0 | 0 | 14.963,85 | 3.672,71 |
| 08 | 5.109,00 | 0 | 0 | 4.143,66 | 965,34 |
| SUBTOTAL | 243.359,94 | 188.229,65 | 5.227,58 | 42.338,56 | 7.564,15 |
| VIALES | 46.550,06 | | | | |
| TOTAL | 289.910,00 | | | | |

RESUMEN DE USOS

| MANZANA | Superficie (m2) | Porcentaje % |
|-----------------------------|-------------------|--------------|
| INDUSTRIAL | 188.229,65 | 64,97 |
| DV | 42.338,56 | 14,6 |
| Dotacional Zonas Verdes | | |
| DE | 5.227,58 | 1,89 |
| Dotacional equipamientos | | |
| DEIS | 7.564,15 | 2,6 |
| Dotacional Infraestructuras | | |
| Subtotal | 243.359,94 | 84,06 |
| DC | 46.550,06 | 15,94 |
| Dotacional comunicaciones | | |
| Subtotal DC | 46.550,06 | 15,94 |
| TOTAL | 289.910,00 | 100 |

ZONAS VERDES

| MANZANA | Superficie (m2) | Tipo |
|--------------|------------------|--------|
| 04. DV01 | 20.435,27 | Parque |
| 06 DV02 | 2.795,78 | Jardín |
| 07 DV03 | 13.963,57 | Parque |
| 07 DV04 | 1.000,28 | Jardín |
| 08 DV05 | 4.143,66 | Jardín |
| TOTAL | 42.338,56 | |

EQUIPAMIENTO

| MANZANA | Superficie (m2) |
|--------------|-----------------|
| 02 DE01 | 5.227,58 |
| TOTAL | 5.227,58 |

DEIS

| MANZANA | Sup. (m2) | Tipo |
|--------------|-----------------|-------------------------------|
| 01 DEIS 01 | 20,00 | Centro transformación |
| 02 DEIS 03 | 1.917,41 | Canalización gas Punto limpio |
| 03 DEIS 04 | 20,00 | Centro transformación |
| 04 DEIS 05 | 20,00 | Centro transformación |
| 04 DEIS 14 | 20,00 | Centro transformación |
| 04 DEIS 15 | 20,00 | Centro transformación |
| 05 DEIS 06 | 20,00 | Centro transformación |
| 05 DEIS 07 | 836,69 | Canalización gas |
| 05 DEIS 07 | 20,00 | Centro transformación |
| 06 DEIS 08 | 16,00 | Centro transformación |
| 06 DEIS 09 | 16,00 | Centro transformación |
| 07 DEIS 10 | 345,97 | Balsa de decantación |
| 07 DEIS 11 | 2.809,80 | Línea energía elec. |
| 07 DEIS 12 | 516,94 | Red de saneamiento |
| 08 DEIS 13 | 20,00 | Centro transformación |
| 08 DEIS 14 | 925,34 | Línea energía elec. |
| 08 DEIS 15 | 20,00 | Centro transformación |
| TOTAL | 7.564,15 | |

VIAL

| VIAL | Nº PLAZAS | PMR | CONTENEDORES |
|--------------|------------|-----------|--------------|
| VIAL 1 | 180 | 7 | 3x2 |
| VIAL 2 | 243 | 8 | 3x2 |
| VIAL 3 | 110 | 4 | 3x1 |
| VIAL 4 | 24 | 7 | 3x1 |
| VIAL 5 | 47 | 2 | 3x1 |
| VIAL 6 | 0 | 0 | 0 |
| VIAL 7 | 0 | 0 | 0 |
| TOTAL | 604 | 28 | 3x7 |

| | |
|--|-------------------------|
| | LIMITE SECTOR 7 |
| | DOTACION ZONAS VERDES |
| | DOTACIONAL EQUIPAMIENTO |
| | DEIS |

Numancia de La Sagra
OD.01.1
 Plan Parcial Sector 7.

Propuesta de ordenación

| | | | |
|------------|--------------|----------|--------|
| Promotor | Plano | | |
| HULOMA | Fecha | Escala | Hoja |
| Arquitecto | Octubre 2019 | E: 1/750 | 1 de 3 |

Ignacio Alvarez Ahedo

DV.01.
20.435,27 m2

MANZANA 1
59.391,95 m2

Parcela 1.1
28.938,55 m2

DEIS.01.
20 m2

P.1.2
478,25m2

P.1.3
385,72m2

P.1.4

VIAL 1

AVDA. DE LA INDUSTRIA

CALLE CERVANTES

CALLE CABANAS

AVDA. CASTILLA LA MANCHA

CALLE JUNCO

SECTOR RESIDENCIAL
SP-8 YUNCOS

SUELO RUSTICO
YUNCOS